

# Neomax® 820

## Chống thấm polyurethane, gốc dung môi

### MÔ TẢ

- **Neomax® 820** là hợp chất chống thấm một thành phần, dạng lỏng, gốc polyurethane, có chứa dung môi. Sản phẩm sau khi thi công xong sẽ hình thành một lớp chống thấm đàn hồi, có độ bền chịu kéo rất tốt, độ giãn dài cao, độ bám dính và khả năng che phủ các vết nứt tuyệt vời.

### ỨNG DỤNG

Dùng để tạo ra lớp phủ chống thấm cho:

- Mái, sê nô;
- Sân thượng, sân phơi;
- Ban công, lô gia;
- Tường ngoài nhà;
- Bồn trồng cây, bồn hoa;
- Khu vệ sinh;
- Bể chứa hoá chất, bể chứa nước thải;
- Bể bơi, bể nước cứu hoả.

### ƯU ĐIỂM

- Một thành phần nên sử dụng được luôn;
- Thi công dễ dàng bằng chổi quét, con lăn hoặc máy phun chuyên dụng;
- Có các tính chất cơ lý tuyệt vời như độ bền kéo đứt và độ giãn dài cao;
- Khả năng bám dính tốt hầu hết với các loại nền và bề mặt;
- Sau khi thi công tạo thành màng liên tục, không có các mối nối;
- Khả năng chống chịu được các vết nứt của nền tuyệt vời;
- Tính năng chống thấm hoàn hảo;
- Chống chịu được tia cực tím (UV);
- Không độc hại sau khi đã khô hoàn toàn.



### ĐẶC ĐIỂM SẢN PHẨM

- Trạng thái: Dạng lỏng;
- Màu sắc: Màu ghi xám.

### QUY CÁCH

- 08 kg/thùng;
- 20 kg/thùng;
- Hoặc theo yêu cầu của khách hàng.

### BẢO QUẢN

- Bảo quản nơi khô ráo, thoáng mát;
- Tránh để sản phẩm trực tiếp dưới ánh sáng mặt trời;
- Sản phẩm dễ bắt lửa nên cần bảo quản tránh xa các nguồn nhiệt và nguồn gây cháy.

### HẠN SỬ DỤNG

- 12 tháng kể từ ngày sản xuất.

### MẬT ĐỘ TIÊU THỤ

- Lớp thứ nhất: 0.50 kg/m<sup>2</sup> / lớp;
- Các lớp tiếp theo: 0.75 kg/m<sup>2</sup> / lớp;
- Thi công tối thiểu 2 - 3 lớp. Trong điều kiện đặc biệt có thể thi công > 3 lớp.

**NHIỆT ĐỘ CHO PHÉP THI CÔNG:** 10°C - 35°C.

**SẢN XUẤT THEO:** TCCS 01:2018/NEOMAX



## ĐẶC TÍNH KỸ THUẬT

Chỉ tiêu kỹ thuật	Giá trị	PP thử
Thời gian cho phép thi công	≤ 30 phút	-
Thời gian khô hoàn toàn	≤ 7 ngày	-
Cường độ kéo đứt	≥ 3.0 MPa	ASTM D412
Độ giãn dài khi đứt	≥ 600 %	ASTM D412
Độ cứng Shore A	70 ± 10	ASTM D2240
Cường độ bám dính trên nền bê tông M30	≥ 1.5 MPa	ASTM D4541
Khả năng chịu thời tiết (1000 giờ tia UV)	Không ảnh hưởng	ASTM D4587
Độ bền với các dung dịch H <sub>2</sub> SO <sub>4</sub> 10% ; NaOH 5% trong thời gian 7 ngày	Không ảnh hưởng	-
Khả năng chịu ăn mòn vi sinh vật và muối	Tốt	-

### Ghi chú:

- Các chỉ tiêu kỹ thuật được thí nghiệm trong điều kiện tiêu chuẩn, nhiệt độ 25°C, độ ẩm không khí 50%;
- Các mẫu thí nghiệm được gia công ở 28 ngày tuổi.

## CHUẨN BỊ BỀ MẶT

- Kiểm tra tình trạng bề mặt nền, nếu bị rỗng, rỗ hoặc bong tróc,... cần phải được sửa chữa bằng vữa chuyên dụng;
- Bề mặt vữa hoặc bê tông đều phải được mài bằng máy chuyên dụng trước khi thi công **Neomax® 820**. Sau đó tiến hành vệ sinh sạch bề mặt bằng chổi quét, máy thổi bụi, máy hút bụi,... Tuyệt đối không được dùng nước để rửa và vệ sinh bề mặt;
- Kiểm tra độ ẩm bề mặt cần chống thấm, độ ẩm cho phép thi công không quá 8%.

## THI CÔNG

- Dụng cụ thi công: Chổi quét, con lăn, bàn gạt hoặc máy phun chuyên dụng;
- Khuấy đều **Neomax® 820** từ 2 ÷ 3 phút sau khi mở nắp bằng máy khuấy ở tốc độ thấp đến khi đồng nhất. Trong quá trình trộn nên để cánh khuấy ngập sâu trong hỗn hợp để tránh dòng khí bị cuốn vào và đảm bảo hỗn hợp đồng nhất tuyệt đối, đặc biệt là ở dưới đáy và góc thùng. Tuyệt đối không được khuấy bằng tay;
- Thi công tối thiểu 2 ÷ 3 lớp. Trong điều kiện đặc biệt có thể thi công > 3 lớp. Lớp đầu tiên nên thi công mỏng với định mức 0.50 kg/m<sup>2</sup>. Các lớp tiếp theo thi công với định mức 0.75 kg/m<sup>2</sup>. Mỗi lớp thi công cách nhau từ 6 ÷ 8 giờ;
- Thời gian cho phép thi công: Không quá 30 phút ở nhiệt độ 25 ± 2°C. Nên thi công khi thời tiết râm mát, tránh trời mưa, tránh thời điểm nắng nóng vào buổi trưa;
- Trong trường hợp cần bảo vệ lớp chống thấm **Neomax® 820** bằng lớp vữa xi măng cát hoặc dán gạch hoàn thiện, để tăng cường tính liên kết cần tiến hành rắc cát khô có cỡ hạt 0.4 - 0.8 mm lên bề mặt lớp **Neomax® 820** cuối cùng ngay sau khi vữa thi công xong;
- Để cho lớp cuối cùng khô trong khoảng thời gian tối thiểu là 72 giờ trước khi ngâm nước nghiệm thu hoặc thi công các lớp hoàn thiện bên ngoài.

## LƯU Ý

- Sản phẩm đạt được các tính chất cơ lý đầy đủ sau 28 ngày;
- Không pha loãng sản phẩm bằng nước hay bất kỳ loại dung môi nào;
- Chỉ thi công sản phẩm trong điều kiện thời tiết khô ráo, thuận lợi.

## VỆ SINH VÀ AN TOÀN

- Vệ sinh các dụng cụ thi công bằng dung môi như: xylene, toluene,...
- Không được đổ vào cống, nước hoặc đất mà phải hủy bỏ theo đúng quy định;
- Sản phẩm dễ bắt lửa nên tuân thủ các biện pháp an toàn trong quá trình thi công. Mang kính, giày, găng tay và áo bảo hộ trong khi thi công sản phẩm;
- Để tìm hiểu thêm các thông tin và các khuyến cáo về an toàn khi sử dụng, lưu trữ và thải bỏ sản phẩm, người sử dụng nên tham khảo tài liệu kỹ thuật an toàn mới nhất của sản phẩm trình bày về tính cơ lý, tính sinh thái, tính độc hại và các chỉ tiêu an toàn liên quan khác.



### CÔNG TY CỔ PHẦN NEOMAX VIỆT NAM

SX tại: Cụm công nghiệp Gia Lộc 1, Phường Thạch Khôi, TP. Hải Dương

VPGD: Toà nhà FLC Landmark Tower, Đường Lê Đức Thọ,

Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội

Hotline: 0938 065 888 - 0836 292 333

Những thông tin kỹ thuật và các hướng dẫn liên quan đến việc thi công và sử dụng các sản phẩm được công bố trong tài liệu này dựa trên cơ sở khoa học, quá trình nghiên cứu và kinh nghiệm của chúng tôi.

Trong thực tế ứng dụng, người sử dụng cần xem xét, kiểm tra mức độ thích hợp của sản phẩm trong từng trường hợp cụ thể hoặc có thể nhờ sự hỗ trợ, tư vấn trực tiếp từ bộ phận kỹ thuật của Neomax.

Người sử dụng phải luôn luôn tham khảo tài liệu kỹ thuật mới nhất về sản phẩm được công bố trên website: [www.neomax.vn](http://www.neomax.vn)